



معرض جلسة

الدورة العادية الثانية لسنة 2020

المنعقدة يوم الاثنين 15 جوان 2020

*_*_*

انعقدت الدورة العادية الثانية لسنة الفين وعشرون يوم الاثنين الخامس عشر من شهر جوان ألفين وعشرون على الساعة السادسة مساءً بقصر البلدية برئاسة السيدة وسيلة الهادفي المساعد الأول لرئيس البلدية وبحضور الأعضاء الآتي ذكرهم :

- 1) محمد الطاهر الشاكري : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- 2) عبد الرحمان الدّي : المساعد الرابع لرئيس البلدية
- 3) فردوس أولاد عبد الله : عضو مجلس بلدي
- 4) كريم بن محمد : عضو مجلس بلدي
- 5) فهيم الزبيدي : عضو مجلس بلدي
- 6) مخلص بكيرة : عضو مجلس بلدي
- 7) فتحية فليس : عضو مجلس بلدي
- 8) عامر عمري : عضو مجلس بلدي
- 9) حنان الهبائلي : عضو مجلس بلدي
- 10) بثينة الناجي : عضو مجلس بلدي
- 11) عمر الناجي : عضو مجلس بلدي
- 12) فاتن بوليفي : عضو مجلس بلدي
- 13) كريمة الطنباري : عضو مجلس بلدي

1/ الوضع العام :

أكدت رئيسة الجلسة على أهمية متابعة العمل البلدي خلال الفترة الأخيرة على متابعة نظافة المدينة من ناحية الرفع اليومي للفضلات من الأحياء والطرق الرئيسية ومداخل المدن وكس الطرقات الرئيسية والمسالك السياحية وتعهد وصيانة شبكة الإنارة العمومية وذلك بتركيز فريق في الفترة الصباحية لصيانة الطرقات الرئيسية والسياحية وفريق في الفترة المسائية مكلف بصيانة شبكة الإنارة بالأحياء السكنية والتركيز على الشكاوي التي تتلقاها مصلحة الأشغال والطرق والتنوير ومتابعة عملية مداواة مخافر الناموس وذلك بتنظيف وجهر الأودية ومداواتها وكذلك الشأن بالنسبة للخنادق وأماكن ركود المياه بالتعاون مع المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية وإدارة الغابات والتي خصّصت فريق عمل يتكون من شاحنة مجهزة بصهرج سعة 600 لتر وسيارة رباعية الدفع مجهزة بمضخة وصندوق سعة 400 لتر لمساعدة فريق البلدية المتكون من عدد 03 عملة وشاحنة مجهزة بصهرج سعة 7000 لتر وعدد 2 آلات لرش الأودية .

كما ذكرت السيدة رئيسة الجلسة أن كلما يتداول في شأنه هو مسؤولية اللجان التي تعرض على أنظار المجلس المقترحات للنظر للمصادقة لتصبح بعد ذلك قرارات يقع الإمضاء عليها من طرف رئيس البلدية أو نائبه .

2/ الوضع المالي :

- الحساب المالي لسنة 2019:

• ختم ميزانية بلدية توزر لسنة 2019:

تبعاً لتصريح السيد القابض البلدي بتوزر بتاريخ 31 ديسمبر 2019 أوقف الحساب المالي لبلدية توزر لسنة 2019 كالاتي :

1/ المبلغ الجملي لمقايض الميزانية :

سبعة ملايين وتسعمائة وأربعة وأربعون ألفاً وثمانية وثلاثون ديناراً و 134 مليماً (944.038,1347) .

2/ المبلغ الجملي النهائي لمصاريف الميزانية المأذون بدفعها :

سبعة ملايين وثمانمائة وأربعمئة وخمسة آلاف وخمسمائة و واحد وثمانون ديناراً و 338 مليماً (405.581,3386) .

3/ مبلغ مقايض خارج الميزانية المنجزة أثناء السنة :

عشرة ملايين وثلاثمائة وواحد وثمانون ألفاً وسبعمائة وسبعة دنائرو 401 مليماً (381.707,40110) .

4/ مبلغ مصاريف خارج الميزانية المنجزة أثناء السنة :

عشرة ملايين وثلاثة وسبعون ألفاً وثمانمائة وسبعة عشر ديناراً و 704 مليماً (073.817,70410) .

5/ المبلغ الجملي للفائض (أو العجز) بالميزانية :

واحد مليون وخمسمائة وثمانية وثلاثون ألفاً وأربعمائة وستة وخمسون ديناراً و 796 مليماً (1 538.456,796) .

6/ مبلغ المقايض المستعملة من العنوان الأول لتسديد مصاريف بالجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني:

تسعة وتسعون ألفاً وستمائة وأربعة وثلاثون ديناراً و 317 مليماً (99.634,317) .

7/ الفائض (أو العجز) بالعنوان الأول بعد طرح مبلغ المقايض المستعملة من هذا العنوان لتسديد مصاريف

بالجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني:

أربعة وستون ألفاً وثلاثمائة واثنى عشرة ديناراً و 942 مليماً (64.312,942) .

8/ الفائض (أو العجز) بالجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني بعد طرح مبلغ المصاريف المسددة بمواد من العنوان

الأول من جملة نفقات هذين الجزئين :

واحد مليون وأربعمائة وأربعة وسبعون ألفاً وخمسة وسبعون ديناراً و 758 مليماً (1 474.075,758) .

9/ الفائض (أو العجز) بالجزء 5 من العنوان الثاني:

ثمانية وستون ديناراً و 096 مليماً (68,096) .

10/ مبلغ الإعتماد بالعنوان الأول الباقية دون استعمال حد اختتام التصرف:

مائتان وثمانية عشرة ألفاً ومائتان واثنى عشرة ديناراً و 621 مليماً (218.212,621) .

11/ مبلغ الإعتماد بالجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني الباقية دون استعمال على حدّ اختتام التصرف:

اثنان مليون ومائتان وثمانية وعشرون ألفاً وأربعمائة وثمانية وسبعون ديناراً و 791 مليماً (228.479,7912) .

12/ مبلغ الإعتمادات بالجزء 5 من العنوان الثاني الباقية دون استعمال على حدّ اختتام التصرف:

وثمانية وستون ديناراً و 096 مليماً (68,096) .

وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون ما عدى العضوة كريمة الطنباري على الحساب المالي لبلدية

توزر لسنة 2019 وذلك كما يلي :

1/ المبلغ الجملي لمقايض الميزانية (تصرف 2019):

سبعة ملايين وتسعمائة وأربعة وأربعون ألفاً وثمانية وثلاثون ديناراً و 134 مليماً (944.038,1347) .

2/ المبلغ الجملي النهائي لمصاريف الميزانية المأذون بدفعها :

ستة ملايين وثمانمائة وأربعمائة وخمسة آلاف وخمسمائة و واحد وثمانون ديناراً و 338 مليماً (405.581,3386) .

3/ مبلغ نتيجة سنة 2019 التي يرخص في نقلها إلى حسابات خارج الميزانية (الفائض الجملي للميزانية):

واحد مليون وخمسمائة وثمانية وثلاثون ألفاً وأربعمائة وستة وخمسون ديناراً و 796 مليماً (1 538.456,796) .

4/ مبلغ الاعتمادات بالعنوان الأول الباقية دون استعمال إلى حدّ اختتام التصرف والتي يصرّح بإلغائها :

مائة وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وتسعة وتسعون ديناراً و 679 مليماً (153.899,679) .

5/ مبلغ اعتمادات الدفع بالجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني الباقية دون استعمال إلى حدّ اختتام التصرف والتي يصرّح بإلغائها:

سبعمائة وأربعة وخمسون ألفاً وأربعمائة وثلاثون ديناراً و 033 مليماً (754.403,033) .

6/ مبلغ اعتمادات الدفع بالجزء 5 من العنوان الثاني الباقية دون استعمال على حدّ اختتام التصرف والتي سيقع تحويلها إلى التصرف الموالي (فائض الجزء 5):
وثمانية وستون ديناراً و 096 مليماً (68,096) .

• استخلاص معالم استغلال الطريق العام:

بعد الإطلاع على الكشف الحيني لمتابعة اعتمادات الموارد للسنة المالية 2020 إلى حدّ يوم 12 جوان 2020 فإنّ قد برمج بميزانية سنة 2020 استخلاص معلوم قدره 20 ألف دينار لكن لحدّ يوم 12 جوان 2020 فإنه تمّ استخلاص مبلغ مالي قدره 830 دينار أي بنسبة استخلاص تقدر بـ 4,19% وتعتبر هذه النسبة ضعيفة جدّاً رغم برمجة استخلاص مبلغ ضعيف مقارنة بما يمكن استغلالها من مبالغ هامة في استغلال الأرصفة من طرف أصحاب المحلات المفتوحة للعموم من مقاهي ومطاعم ومحلات تجارية كبرى أو صغرى لذلك يوصي المجلس اللجنة الاقتصادية والمصلحة المعنية باتخاذ التدابير اللازمة من تسخير أعوان وكل الوسائل اللازمة لتحقيق على الأقلّ المبلغ المبرمج بالميزانية قبل موفى السنة المالية 2020 .

• برنامج تطهير مديونية البلدية:

بعد الإطلاع على الكشف المعد من المصلحة المالية المتعلق بديون المؤسسات الخاصة لحدّ يوم 12 جوان 2019 فإنّ جملة الديون قد بلغت 150 ألف دينار وقد تمّ سداد مستحقات ما قيمته 67,992 دينار لفائدة المؤسسات والشركات الخاصة أي بنسبة تقدر بـ 45,33% وتعتبر هذه النسبة هامة ويدعو المجلس العمل على تحقيق نسبة 100% قبل موفى سنة 2020 .

وفيما يتعلق بديون البلدية مع المؤسسات العامة فإنّ المجلس البلدي يدعو المصلحة المالية إلى إعداد مراسلات وطلب مدّ البلدية بديونها المحينة وضبطها وإعداد رزنامة في خلاصتها بالتنسيق مع القابض البلدي وذلك في أقرب الآجال حتى يتمّ جدولة خلاصتها في حدود امكانيات البلدية .

• تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى الميزانية إيرادا ودفعا :

المبلغ (بحساب الدينار)	موارد / نفقات
العنوان الأول 014.0202 د	إيرادا
العنوان الثاني 1 583.535 د	
الجملة: 3 597.555 د	
العنوان الأول 1 929.666 د	دفعات
العنوان الثاني 155.558 د	
الجملة: 085.2242 د	

بعد الإطلاع على الجدول المبين أعلاه يدعو المجلس البلدي إلى ضرورة الشروع في إنجاز المشاريع المبرمجة بالميزانية لسنة 2019 و 2020 و خلاص مستحقات الشركات والمؤسسات التي انجزت أشغال (طرقا وأرصفة اقتناء معدات ... الخ) .

4/ متابعة المشاريع :

بعد الاطلاع على الجدول المعد من طرف المصلحة الفنية للبلدية حول متابعة البرامج الاستثمارية للبلدية منذ سنة 2015 حيث انتهت عدّة أشغال مبرمجة منها إنجاز طرقا بما قيمته 7 مليون دينار ويدعو المجلس إلى ضرورة الإسراع في الإعلان عن إنجاز مشروعى التعبيد المبرمجين لسنتي 2019 و 2020 بمبالغ مبرمجة تباعا 250 أ.د و 587,25 أ.د كما أنه في اطار متابعة إنجاز مشروع اقتناء معدّات للنظافة المبرمج شراؤها .

1/ برنامج سنة 2019 : الكلفة 250 أ.د

- اقتناء عدد 02 سيارات (Pic-up) مجهزة بصناديق قابلة .

- اقتناء شاحنة قابلة حمولة 3,5 طن

2/ برنامج سنة 2020 : الكلفة 755 أ.د

نظرا لتحصل بلدية توزر على هبة عينية من طرف برنامج تدعيم تتمثل في آلة رافعة صغيرة وحاويات

اتفق الحاضرون على ضرورة التعجيل باقتناء المعدّات طبقا للبرنامج التالي :

- اقتناء عدد 04 سيارات (Pic-up) مجهزة بصناديق قابلة .

- شاحنة ضاغطة حمولة 16 طن .

كما يدعو المجلس البلدي الإدارة الفنية البلدية والسيد الكاتب العام للبلدية الحرص في إعداد الدراسات

والمتعلقة بالمشاريع المبرمجة لسنة 2020 حتى تنطلق إنجازها في أقرب الآجال .

5/ الوضع العقاري والأشغال :

معرض رئيس لجنة الأشغال على المجلس البلدي

1- تسوية الوضعيات العقارية التالية وطلب المصادقة:

وافق المجلس على ما يلي :

- تعويض المقسم عدد 64 بتقسيم الأنوار بالمقسم عدد 170 بتقسيم الرمال ومساحته 315 م² .
- تعويض المقسم عدد 53 بتقسيم الصحراء بالمقسم عدد 257 بتقسيم الشمس ومساحته 329 م² .
- تسوية وضعية قطعة الأرض بتقسيم التجهيز بمساحة 160 م² المطابق للمقسم عدد 84 .
- تسوية وضعية قطعة الأرض بتقسيم الصحراء بمساحة 340 م² .
- استكمال إجراءات التفويت في المقسم عدد 211 مساحته 300 م² بتقسيم العمران بسعر 27 د المتر الواحد .
- التفويت في المقسم عدد 99 من تقسيم المنطقة الصناعية 2 البالغ مساحته 1575 م² لإنجاز .
- تعويض المقسم عدد 110 بتقسيم الاولمبي بقطعة ارض البيضاء والتي تبلغ مساحتها 355 م² بتقسيم الاولمبي .
- تعويض قطعة الأرض موضوع تسوية وضعية عقارية بمنطقة حلبة بالمقسم عدد 138 بتقسيم العمران والبالغ مساحته 306 م² .
- تعويض قطعة الأرض موضوع تسوية وضعية عقارية بمنطقة حلبة بالمقسم عدد 35 بتقسيم العمران والبالغ مساحته 360 م² .
- استكمال إجراءات تسوية وضعية من تقسيم السوالمية بمساحة 181 م² .
- استكمال إجراءات تسوية عدد 10 وضعيات عقارية بمنطقة حلبة اعتماد 5 دنانير للمتر المربع الواحد :
- استكمال إجراءات تسوية عدد 08 وضعيات عقارية بمنطقة حلبة اعتماد 3 دنانير للمتر المربع الواحد :
- استكمال إجراءات تسوية عدد 06 وضعيات عقارية بمنطقة صحراوي اعتماد 10 دنانير للمتر المربع الواحد :
- لإسناد تراخيص بناء لكل من منطقة حلبة ومنطقة صحراوي بعد التسوية والحصول على العقد (مذكرة عمل)
- احترام صبغة الأرض حسب مثال التهيئة العمرانية من ذلك (سكني أو تجهيزات أو منطقة خضراء أو ملعب حي وغيره) .

2- الإضافات :

بإعتماد سعر 25 دينار للمتر المربع الواحد :

وافق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على عدد 02 من الإضافات بكل من :

- تقسيم الرمال .
- حي الشابي (SNIT)

3-قرارات :

- منح الإذن للمصالح الفنية بالبلدية لاعتماد نظام الطابق الثاني (R+2) لكل التقاسيم التي تجاوز عمرها عشرة سنوات (الرمال - التجهيز - الأولمبي) .
- بالنسبة لمطالب الحصول على قطع أراضي تجهيزات من أجل بعث مشاريع مدرسة خاصة قرّرت اللجنة الآتي :

- دراسة جميع الملفات والبت فيها قبل الدورة العادية الثالثة وعلى طالي قطع الأراضي تقديم ملف متكامل معد من طرف مكتب دراسات ويحتوي على مثال هندسي (3D و 2D) والأخذ بالاعتبار رأي المندوبية الجهوية للتربية -تقديم الملف للجنة الاشغال
- إبرام اتفاقية مع مقاوله لصيانة الطرقات والأرصفة بكامل مدينة توزر .
- تمت الموافقة على تسوية الوضعيات العالقة في بتقسيم الأصيل 2 و 1 وبعض التقاسيم الأخرى وإتمام إجراءات التعاقد مع من طال انتظارهم والذين لهم محاضر جلسات ومؤيدات تأكد أحقيتهم للقطع الأرض موضوع الطلب .

6/ التعاون الامركزي :

1/ متابعة ما يلي :

- متابعة برنامج انضمام بلدية توزر إلى الاتحاد العالمي للمدن السياحية والذي تشرف عليه دولة الصين الشعبية ومقره "بيكين" .
- انجاز شراكة بين بلدية توزر وإدارة الغابات وذلك قصد مساعدة البلدية في انجاز منبت والاستعانة بخبرة أعوان هذه الإدارة .
- النظر في مشروع الديار القطرية .
- متابعة اجراءات التوأمة مع بلدية "حومة السوق" .

2/ اقتراح ما يلي :

- مقترح اقامة اتفاقيات شراكة مع بلديات الولاية خاصة في مجال النظافة والعناية بالمحيط .
- تفعيل التوأمة بين بلدية توزر وبلدية بيوغلو التركية والتي تمت في 14 جوان 2013 .
- العمل على ربط علاقات مع وكالة التنسيق والتعاون التركي "تيكا" لإقامة علاقات تعاون معها .
- إقامة توأمة مع بلدية "قابس" قصد إقامة علاقات تعاون .

7/ لجنة الديمقراطية التشاركية :

بعد الاطلاع على تقرير لجنة الديمقراطية التشاركية المعدّ بعد عقد جلسة عمل اللجنة يوم السبت 13 جوان 2020 شكر أعضاء المجلس السيد عمر الناجي عضو المجلس البلدي ورئيس لجنة الديمقراطية التشاركية الذي ترأس أول جلسة له لهذه اللجنة بحضور أعضاء من المجلس البلدي وأعاون من الإدارة البلدية وقد تمّ من خلالها ضبط رزنامة الجلسات التي ستعقدها اللجنة وذلك مرتين في كل شهر أيام السبت لكل موعد على الساعة العاشرة صباحا .

كما تمّ تحديد جلسة عمل مع المنظمات والجمعيات ومكونات المجتمع المدني يوم الخميس 18 جوان 2020 على الساعة الرابعة والنصف مساءً ستخصص لإعداد برنامج عمل اللجنة . وفي هذا الاطار ستعمل اللجنة على تشريك كل الأطراف الفاعلة وذات العلاقة مع مشاغل البلدية في ميدان نظافة وحماية المحيط ومتابعة برامج التنمية والتهيئة الترابية ومتابعة تنفيذها وذلك عملا بالفصل 139 من الدستور .

8/ الرياضة والثقافة والشباب :

في هذا الاطار ثمن الأعضاء الحاضرون مجهودات وزارة الرياضة التي رصدت اعتماد قدره 755 أ.د لتعشيب الملعب البلدي القديم حيث انطلقت الأشغال بنسبة تقدر بـ 10% كما يدعو المجلس البلدي وزارة الرياضة والإدارة الجهوية للتجهيز والاسكان والتهيئة الترابية إلى النظر في وضعية أشغال بناء المسبح البلدي التي تعطلت منذ مدة طويلة وكذلك تعطل انجاز مشروع تعشيب الملعب الفرعي بالمركب الرياضي محمد الطمباري وتعطل مشروع تنوير الملعب البلدي القديم .

- في إطار متابعة الوضع العقاري والنظر في مقترح التفويت لفائدة أعوان ودادية ولاية توزر تم تكليف المصالح الفنية بالبلدية للنظر في الموضوع
- طلب أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بضرورة عقد جلسة لجنة المرور في أقرب الآجال قصد النظر في إعداد مثال مروري لمدينة توزر .

- في إطار مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة توزر وافق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على ضرورة تشجيع البناء العامودي والسماح ببناء طابق ثان ببعض التقاسيم السكنية الهامة .

- كما وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على ضرورة الشروع في إنجاز تقاسيم سكنية وصناعية بالأراضي التي تم طلب التفويت فيها لفائدة البلدية والتي لم يتم الرد على البلدية في شأنها من طرف وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية .

واختتمت الجلسة في حدود الساعة التاسعة ليلـــــــــــــــــا .

توزر 15 جويلية 2020

رئيس البلدية

رئيس البلدية

عبد الحافظ باي

