



محضر الجلسة العامة الأولى بخصوص البرنامج السنوي للإستثمار 2020

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ- اسم البلدية : بلدية توزر
ب- عدد السكان بالبلدية : 46422 : احصائيات سنة 2014
ت- تاريخ الجلسة : 30 نوفمبر 2019
ث- مكان الجلسة : قصر البلدية
ج- اسم ميسر الجلسة : عاطف عمران
ح- محضر محرر من قبل : السيد سليم باكير كاتب عام بلدية توزر
خ- محضر مصادق عليه من طرف : السيد محمد الطاهر بكاري عضو المجلس البلدي
المكلف بتسيير شؤون البلدية .

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ- عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم من 16 و 35 سنة	
162	42	81	العدد الجملي
% 100	% 26	% 50	النسبة %

ب- جدول الأعمال :

- 1- ميزانيتي البلدية لسنتي 2019 و 2020 والموارد المتاحة والمخصصة للإستثمار .
- 2- المشاريع التي سبق برمجتها بالمنطقة البلدية من طرف البلدية والهيكل الأخرى .
- 3- التشخيص الفني للمنطقة البلدية .
- 4- مقترح البلدية بخصوص توزيع الموارد بين برامج القرب والبرامج الهيكلية والبرامج الإدارية .
- 5- مقترح البلدية بخصوص المناطق المعنية بالتدخل في إطار برامج الاستثمار السنوي التشاركي 2020 والاعتمادات المخصصة للمناطق المعنية بالتدخل بخصوص مشاريع القرب .
- 6- مواضيع مختلفة .

3- وصفه لعرض البلدية :

تمّ خلال الجلسة عرض عدّة نقاط من أهمها :

- التذكير بمهام البلدية .
- تقديم ميزانيتي البلدية لسنتي 2019 (بصدد الإنجاز) وميزانية 2020 (تقديرية) .
- قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019 وما قبل وتحتوي القائمة على بيان المشروع ، الكلفة ، عدد المنتفعين ، تاريخ انطلاق المشروع ، مدّة الإنجاز ، سنة الإنجاز والملاحظات .
- المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة والمبرمجة بالمنطقة البلدية .
- اعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2020 ومصادرها .
- توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج .
- تقديم التقسيم التراي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق .
- المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج الاستثمار السنوي 2020 .

4- المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019 والمشاريع الوطنية والجهوية

الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية :

الملاحظات	الكلفة (أ.د.)	المشروع	ن/د
تم إعداد ملف طلب العروض	250	تعبيد الطرقات	01
تم إمضاء الصفقة وبصدد التزود	350	الترصيف (إقتناء مواد تبليط)	02
بصدد الإعلان عن الإستشارة	94	التنوير العمومي (شراء فوانيس مقتصدة للطاقة)	03
تم إعطاء الإذن يبدأ الإنجاز لتنوير حي الشمس	100	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى (تهيئة المقاسم السكنية)	04
نسبة الإنجاز 60%	50	تهيئة دائرة بلدية	05
تم إعداد ملف الإستشارة والدراسات وبصدد الإعلان عن إستشارة قصد تهيئة المستودع	150	المستودع البلدي	06
بصدد إعداد ملف طلب العروض بإجراءات مبسطة	250	إقتناء معدات للنظافة	07
إنتهت بنسبة 100 %	70	أشغال الصيانة والتعهد للإتارة العمومية	08
إنتهت بنسبة 100 %	30	إقتناء تجهيزات إدارية	09
بصدد الإنجاز	30	أشغال الصيانة والتعهد (التجهيزات الجماعية)	10
نسبة تقدم الإنجاز 40 %	50	تهيئة السوق المركزية	11
بصدد إعداد إستشارة في الغرض	20	تجميل مداخل المدن	12
إنتهى التزود بنسبة 100 %	20	تهيئة المناطق الخضراء	13
	1539	الجملة :	

• برنامج المجلس الجهوي للتنمية :

لقد تمّ برمجة إنجاز مشروع تعبيد وتنوير طريق رأس العين باعتماد قدره 800 أ.د. قد تمّ إنجاز المطلوب بنسبة 100% .

- برنامج تهذيب حي الانطلاقة المدرج ضمن الجيل الثاني من برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية الموكل بإنجازه لوكالة التهذيب والتجديد العمراني باعتماد قدره 7475 ألف دينار قصد تهذيب حي الانطلاقة : حيث ستنتقل الدراسات في بداية سنة 2020 وستنطلق الأشغال قبل موفى سنة 2020 .

أجوبة البلدية / أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
<p>إن المشاريع التي تبرمجها البلدية في نهاية السنة لا يمكنها أن تنجزها بنسبة 100% خلال السنة المقبلة نظرا لعدة عوامل ومن أهمها طول إجراءات إعداد الدراسات وتكليف مكاتب الدراسات وكذلك تحويل الاعتمادات التي أصبحت تحال وسط السنة وهناك اعتمادات تحول في آخر السنة لذلك يتأخر انطلاق الإنجاز في عدّة حالات سنة كاملة ولكن المهم أن تنجز هذه المشاريع طبقا للقوانين الجاري بها العمل وطبقا للشروط الإدارية والفنية المعمول بها .</p>	<p>– أحد المتدخلين لاحظ ببطء في إنجاز المشاريع المبرمجة لسنة 2020 وأكد على ضرورة الإسراع في الإنجاز واستهلاك الاعتمادات حتى تكتسب البلدية مصداقية مع المواطن والحاضرين والمتابعين لبرامج البلدية .</p>
<p>خلال السنوات الفارطة أنجزت البلدية عدّة طرقا فافت 60 كلم بالخرسانة الاسفلتية وقد تعرّضت إلى التدخل وإصلاح شبكة الماء من طرف الصالح للشراب (SONEDE) وكان تدخل الشركة في إصلاح العطب بطيء جدا ومتأخر نظرا لوجود إشكال بين الشركة وبين المقاول المكلف بالصيانة</p>	<p>لاحظ مواطن آخر بأنه توجد طرقا أنجزت خلال السنة الفارطة وتعرّضت الى التكسير من طرف المتدخلين العموميين ، فالمطلوب التنسيق المسبق وعدم الترخيص لهذه الشركات للتدخل فيها.</p>

ونظرا لقدم الشبكة الذي ساهم في تعطب القنوات وبالتالي تكسير الطرقات الجديدة وحديثة الإنجاز دون ترخيص من البلدية أو وجود تراخيص على سبيل التسوية نظرا لحدوث العطب ليلا أو في أوقات خارج التوقيت الإداري ولذلك فإن البلدية تتعهد بمدّ شركة (SONEDE) بفواتير لخلاصها واسترجاع المصاريف وستتولى البلدية إرجاع الطرقات لحالتها الأصلية أو تتعهد (SONEDE) بتكليف مقاولات لإصلاح الحفر طبقا للمواصفات الفنية المعمول بها وتحت إشراف ومراقبة البلدية .

- تدخل أحد الحاضرين وأكد أن المبلغ المرصود من طرف البلدية والمخصص لإنجاز مشاريع القرب (طرقات وأرصفة وإنارة عمومية ... الخ) والمقدر بـ 700 أ.د لا يفي بالحاجة ويجب الترفيع فيه والتخفيض من شراء المعدات التي خصص لها اعتماد هام .

لقد خصّصت البلدية خلال سنوات 2016-2017 - 2018 مبالغ تباعا 550 أ.د ، 650 أ.د و 794 أ.د من الاعتمادات الغير موظفة والممولة من طرف صندوق القروض لإنجاز الطرقات والأرصفة نسبة قدرها 85% من جملة الاعتمادات المرصودة للبلدية ونظرا للدراسات التي قامت بها البلدية بالتعاون بين المصالح الفنية للبلدية وبرنامج تدعيم التي أكدت على ضرورة تجديد أسطول النظافة الذي تقادم وأصبح يكلف البلدية مصاريف كبرى للصيانة وغير قادر خلال السنوات القادمة على رفع الفضلات بالكميات المتوفرة وبالنجاعة المطلوبة وتنال رضا السكان لذلك قرّر المجلس البلدي أعضاء أهمية قصوى للنظافة وبالتالي شراء معدات النظافة وتطوير عملية الرفع .

5- احتماادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار
السنوي لسنة 2020 :

المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها	مصدر التمويل	مصدر التمويل
150	150	تمويل ذاتي	البلدية
480	480	اعتمادات موظفة	صندوق القروض ومساعدة
1175	1175	اعتمادات غير موظفة	الجماعات المحلية
1025	1025	مساعدة	وزارة الشؤون المحلية والبيئة (المدخر من المال المشترك)
2830	2830	المجموع :	

نقاش وتفاعل المشاركين :

أجوبة البلدية / أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
<p>لقد ضعفت الموارد الذاتية للبلدية خاصة بعد الثورة وخاصة الموارد المتأتية من المعلوم على العقارات المبنية والأراضي الغير مبنية ومعالم الإشهار ومعالم إشغال الطريق العام والمعلوم على النزل ومعالم رخص البناء ومحاصيل بيع العقارات ومحاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به وبذلك ضعفت موارد البلدية مقابل ذلك ارتفاع مصاريف البلدية وخاصة ارتفاع الأجور وارتفاع المصاريف الوجوية مما أحدث عدم التوازن المالي بالميزانية وأدى إلى المديونية وعدم القدرة على خلاص الديون (-TELECOM SONED-STEG) والخواص وبالتالي عدم القدرة على المساهمة في إنجاز المشاريع والقيام بأشغال الصيانة والتعهد للبنية الأساسية والممتلكات .</p>	<p>أحد المتدخلين لاحظ ضعف الآعتمادات والموارد المخصصة لإنجاز المشاريع مقارنة بطلبات المواطنين وحاجيات البلدية مما يؤثر على رضا المواطن على البلدية وأكد على ضرورة الترفيع في الموارد حتى تتمكن البلدية من تحدي الصعوبات وتلبية طلبات السكان.</p>

خلال السنوات الفارطة كانت المجالس البلدية السابقة تعتمد إلى بيع الأراضي دون تهيئة لمراعاة الظروف الاجتماعية للمواطنين وسنعمل مستقبلا على تهيئة الأراضي ثم بيعها لتحسين مداخل البلدية وتوفير أراضي صالحة للإستغلال والبناء لفائدة المنتفعين وذلك طبقا للقوانين الجاري بها العمل .

عدّة متدخلين تطرّقوا إلى دعوة البلدية إلى تهيئة الأراضي المعدة للسكن قبل توزيعها على المواطنين قصد تحسين مداخل البلدية وتمكين المواطنين من قطع أراضي يمكن استغلالها وتتوفر فيها جميع الحاجيات من ماء صالح للشرب وتطهير وإنارة وطرق وأرصفة وحدائق .

6- توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج :

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
28,1 %	795	- برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
29,7 %	840	- برامج مهيكلية للمدينة
42,2 %	1195	- برامج إدارية
	2830	المجموع :

7- تقديم القسم الترابي للمنطقة البلدية وإحطاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك

المناطق :

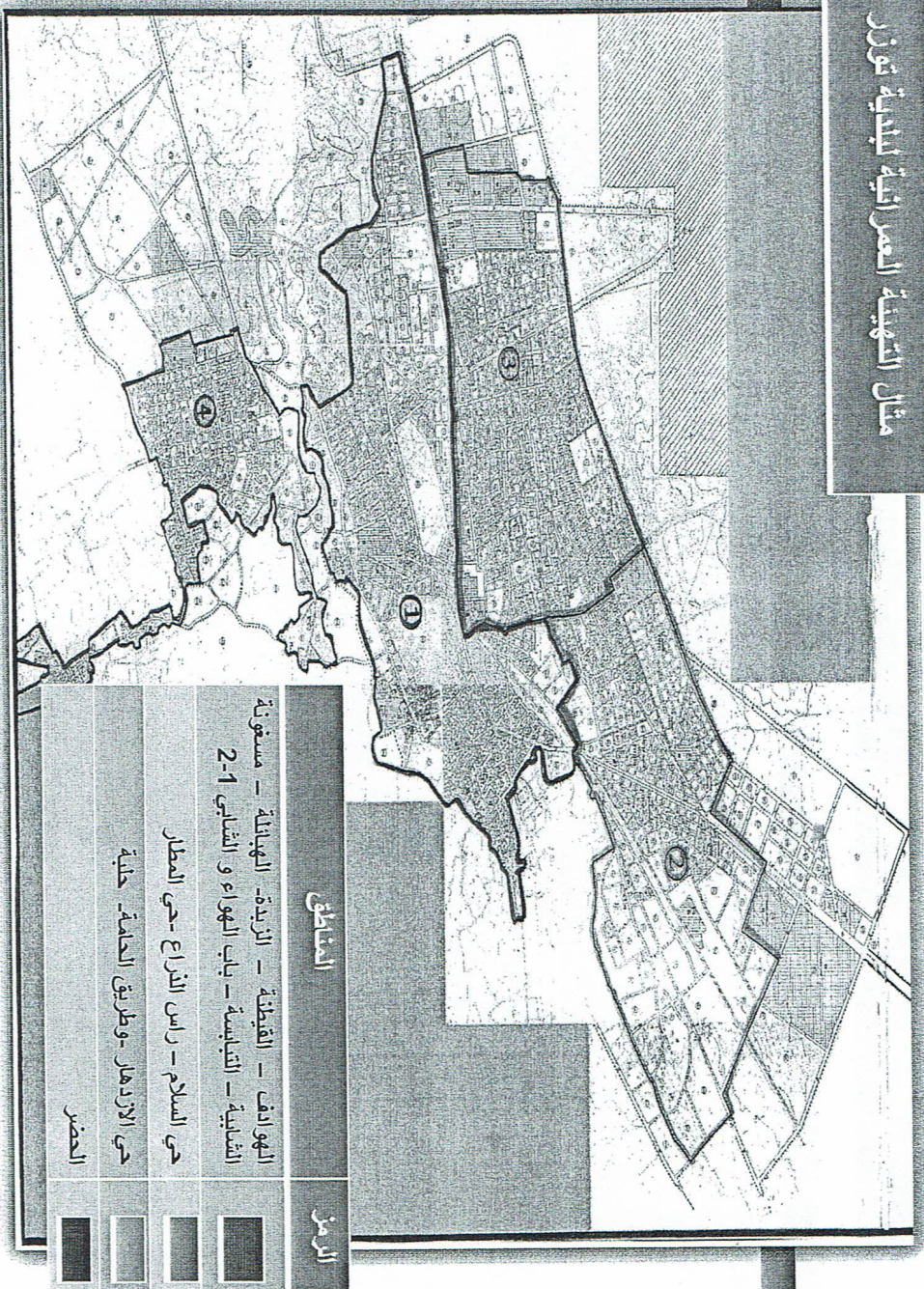
أ- تقديم القسم الترابي :

التقسيم الترابي داخل المنطقة البلدية

منطقة عدد	اسم المنطقة الترابية	حدود المناطق
01	الهوادف - القيطرة - الزبدة - الهباتلة - مسقونة - الشابية - باب الهوء - الشابي 1-2 - التبابية	- شمالا: الطريق الوطنية في اتجاه نقطة - جنوبا: الواحة القديمة - شرقا: الواحة القديمة - غربا: الطريق السياحية وملعب الصولجان شمالا: حدود المطار - جنوبا: طريق الجهوية في اتجاه دقاش - شرقا: تقسيم الحدائق - غربا: طريق النفلانيات
02	حي الازدهار - طريق الحمامة - حلبة	شمالا: حدود المطار - جنوبا: الطريق الوطنية في اتجاه نقطة - شرقا: طريق النفلانيات - غربا: تقسيم الشمس
03	حي السلام - حي المطار - حفر الطين - الحي الأولمبي	شمالا: الطريق السياحية - جنوبا: الواحة جهيم - شرقا: الواحة القديمة - غربا: ملعب الصولجان ومنطقة أفران الأجر المحلي
04	بلد الحضر - بيت الرعية - صغراوي - جهيم - الشتوة - عباس - بوليفة	شمالا: الطريق السياحية - جنوبا: الواحة جهيم - شرقا: الواحة القديمة - غربا: ملعب الصولجان ومنطقة أفران الأجر المحلي

خارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية

مثال التهيئة العمرانية البلدية توزر



ب) تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

نسبة توزيع البنية الأساسية حسب المناطق

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التتوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالة جيدة أو متوسطة	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	
لا	80	75	68	32	53	47	منطقة الحضر
لا	60	60	60	40	55	45	منطقة حي الأزدهار - طريق الحامة - حلية
نعم	70	90	60	40	55	45	منطقة حي السلام - حي المطار - حفر الطين - الحي الأولمبي
نعم	5	95	70	30	33	67	منطقة الجهادف - الأقيطة - الزبدية - الهباتلة - مسغونة - الشبابية - باب الهوم - الشبابي 1.2

7- المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج نسبة 2020 :

النسبة من مشاريع القرب	الاعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2020
25 %	175	منطقة عدد 01
25 %	175	منطقة عدد 02
25 %	175	منطقة عدد 03
25 %	175	منطقة عدد 04
100 %	700	الجملة :

نقاش وتفاعل المشاركين :

أجوبة البلدية / أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
كانت إجابة البلدية بأن نوعية التدخلات داخل المناطق ستناقش بجلسات المناطق والتي ستتم لاحقا طبقا للجدول والدعوات الموجهة من البلدية لجميع وسائل الاتصال (الإذاعة-السيارة المجهزة بمضخم للصوت-اللافتات المعلقة والملصقات وبطاقة الدعوات والمطويات .	تسائل العديد من الحاضرين على ضرورة إنجاز مشاريع بالأنهج والساحات الموجودة داخل مناطقها لتحسين ظروف عيشتهم .
أجاب رئيس الجلسة بأن البلدية تبرمج إنجاز المشاريع من خلال طلبات السكان بالدورات التمهيديّة والتشكيكات وطبقا للدراسات التي تقوم بها .	أكد أحد المشاركين أن المجلس البلدي قد ركز هذه السنة في إنجاز المشاريع على تجديد أسطول النظافة والذي خصص له اعتمادات هامة وتأمل مستقبلا أن تهتم البلدية بالمشاريع القرب لتحسين ظروف العيش وكذلك نرجو من البلدية تخصيص اعتمادات هامة لصيانة الطرقات .

(8) نتائج الجلسة العامة :

(1-8) التنقيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم :

لقد وافق كل الحاضرون بالإجماع على ضرورة تقسيم الإعتمادات المخصصة لمشاريع القرب بالتساوي بين المناطق وطالبوا بضرورة الترفيع في الإعتمادات المخصصة لمشاريع القرب والتركيز على إنجاز الأرصفة والتبليط بالأنهد والطرق داخل المدينة .

(2-8) ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الأتصال المعتمدة :

جل المتدخلين ثمنوا طريقة الأتصال المعتمدة حيث لاحظوا ما يلي :

- وجود ملصقات ولافتات ومعلقات حائطية .
- تم تخصيص دعوات خاصة للمصالح الإدارية والمتدخلين العموميين .
- الإعلام بمضخمت الصوت .
- استعمال شبكة الأتصال الإاجتماعي .
- الإعلام المباشر داخل الأحياء السكنية والمحلات المفتوحة للعموم .
- اركيز خيمات للدعوى لحضور الجلسات التشاركية وتوزيع المطويات .

(3-8) ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة :

لاحظ المشاركون إعتمااد البلدية لمنهجية مبسطة وإعداد محكم للجلسة كما لعب المرافق المالي والفني والميسر دورا هاما في تسيير الجلسة وأكد الحاضرون على ضرورة استعمال مضخم الصوت بالجلسة .

(4-8) مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها :

أجوبة البلدية / أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
<p>لقد خصصت البلدية إعمادات لتهيئة هذه المقاسم قصد تنوير وإدخال الماء الصالح للشرب حيث سيتم التداول فيها خلال الجلسات التشاركية المقبلة وأعلم رئيس الجلسة الحاضرون أن البلدية ستعمل مستقبلا على تهيئة المقاسم قبل التفويت فيها كما انه سيتم إعداد دراسات في تكلفة مقسمي الشمس والعمران وإعداد برنامج في تهيئتهما والحث على التمويل في أقرب الآجال .</p>	<p>- طالبت مجموعة هامة من الحاضرين على ضرورة تهيئة مقسمي الشمس والعمران والعمل مستقبلا على تهيئة المقاسم قبل التفويت فيها .</p>
<p>أكد رئيس الجلسة للحاضرين أن البلدية ستعمل مستقبلا على مزيد العناية بالنظافة والطرق والإنارة وقد شرعنا في توفير الأشجار لغراستها بالتعاون مع الجمعيات والمنظمات بالمدينة وسنعمل مستقبلا على تمكين السكان من أشجار من نوع الفيكيس لغراستها والعناية بها .</p>	<p>- طلب عدد هام من الحاضرون بالجلسة من البلدية بضرورة العناية بالطرق وصيانتها وكذلك العناية بنظافة بعض الأحياء والعناية بشبكة الإنارة العمومية وتوفير أشجار الفيكيس للسكان لغراستها والعناية بها .</p>

2 0 يبر 2019

توزر في : _____

رئيس البلدية

عضو المجلس البلدي
المكلف بتنسيق الشؤون البلدية
محمد الطاهر بكاري

